



### AVISO

#### *Alteração simplificada ao Plano de Pormenor da Zona Industrial de Santa Cruz da Graciosa*

#### **Alteração ao Regulamento do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Santa Cruz da Graciosa e respetivas Plantas de Condicionantes e de Implantação**

**António Manuel Ramos dos Reis**, Presidente da Câmara Municipal de Santa Cruz da Graciosa, para efeitos do disposto no n.º 1, do artigo 56.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e nos termos do artigo 101.º, do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, na sua redação em vigor, em cumprimento da *Deliberação* tomada em Reunião ordinária da Câmara Municipal de Santa Cruz da Graciosa em 25 de maio de 2023, e ao abrigo do n.º 3, do artigo 130.º, e artigo 179.º, do Decreto Legislativo Regional n.º 35/2012/A, de 16 de agosto, **torna pública a alteração ao Regulamento do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Santa Cruz da Graciosa e respetivas Plantas de Condicionantes e de Implantação, aprovada pela Assembleia Municipal em 12/09/2023, sob Proposta do Senhor Presidente da Câmara Municipal por seu Despacho datado de 04/09/2023, ratificado pela Câmara Municipal aprovada por Deliberação tomada em 14/09/2023, após a submissão a discussão pública/consulta pública, pelo prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar da data da publicação do Edital n.º 1112/2023, em Diário da República, 2.ª série, Parte H, N.º 125, de 29 de junho de 2023, do Projeto de Alteração ao Regulamento do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Santa Cruz da Graciosa e das Cartas/Plantas de Condicionantes e de Implantação, publicado pelo Aviso n.º 2928/2015, no Diário da República, 2.ª série, N.º 54, de 18 de março de 2015.**

Paços do Município de Santa Cruz da Graciosa, 14 de setembro de 2023,

O Presidente da Câmara Municipal,

Assinado com Assinatura Digital Qualificada  
por:  
ANTÓNIO MANUEL RAMOS DOS REIS  
Presidente  
Município de Santa Cruz da Graciosa  
Para efeitos de representação do Município de  
Santa Cruz da Graciosa - artº 34º e 35º da Lei  
75/2013, de 12 de setembro  
Data: 19-09-2023 12:56:19 globaltrustedsign.com

António Manuel Ramos dos Reis

#### **Alteração ao Regulamento do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Santa Cruz da Graciosa e respetivas Plantas de Condicionantes e de Implantação**

Assim, o artigo 17.º do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Santa Cruz da Graciosa e das Cartas/Plantas de Condicionantes e de Implantação, publicado pelo Aviso n.º 2928/2015, no Diário da República, 2.ª série, N.º 54, de 18 de março de 2015, passa a ter a seguinte redação:



Município de Santa Cruz da Graciosa  
**Reserva da Biosfera**  
Largo Vasco da Gama 9880-352 Santa Cruz da Graciosa  
Telef: 295730040 | Email: geral@cm-graciosa.pt  
www.cm-graciosa.pt  
Nif: 512069760





### Artigo 17.º

#### Equipamentos de utilização coletiva

(...)

2 – É possível alterar o uso dos lotes 17 e 18, nomeadamente por uso de comércio e indústria, desde que seja garantida a mesma área de ocupação do lote e reservado o uso de equipamento em qualquer outro lote definido na planta implantação.

(...)

#### O que resulta no seguinte:

- a) Alteração do uso dos lotes 5, 6 e 7 de equipamentos de utilização coletiva para o uso de comércio e indústria;
- b) Alteração do uso dos lotes 17 e 18 de uso industrial para o uso de equipamentos de utilização coletiva;
- c) A área total dos lotes 5, 6 e 7 é de 3086 m<sup>2</sup>, sendo salvaguardada nos lotes 17 e 18 que, no seu conjunto, totalizam uma área de 3664 m<sup>2</sup>;
- d) A aprovação das alterações às cartas de condicionantes e de implantação do PPZISCG que resultam das plantas, em anexo, e que aqui se dão por integralmente reproduzidas.





